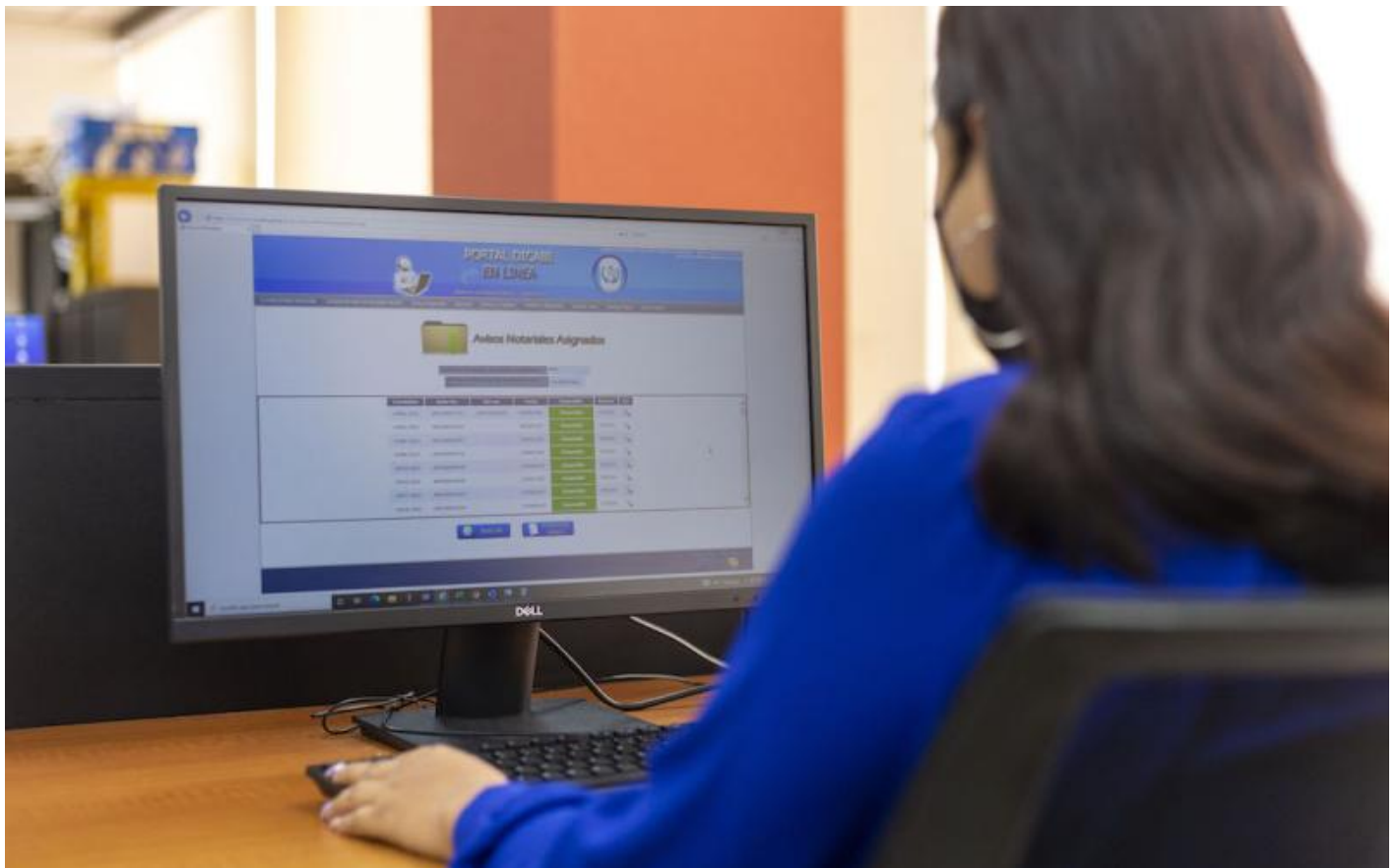


- Comunicado
- Ministerio de Finanzas Públicas -MINFIN-
- Registro General de la Propiedad -RGP-



31 Enero, 2023

Con el propósito de simplificar y agilizar los trámites, el **Ministerio de Finanzas Públicas**, junto al **Registro General de la Propiedad** y la Municipalidad de Guatemala, implementaron el “Aviso Notarial Electrónico” para la inscripción registral y fiscal en una sola gestión.

Durante el 2022 la **Dirección de Catastro y Avalúos de Bienes Inmuebles (DICABI)** ha recibido **21 mil 041 avisos notariales electrónicos** por medio del servicio de Avisos Notariales Electrónicos que se tiene implementado con el Registro General de la Propiedad y la Municipalidad de Guatemala.

La DICABI es la dependencia responsable de establecer y mantener el Sistema de Valuación Uniforme y el Registro Fiscal de todos los bienes inmuebles del país; así como de administrar el Impuesto Único Sobre Inmuebles de aquellas municipalidades que no lo han absorbido.

Esta modalidad ha permitido a los notarios realizar una sola gestión ante el Registro General de la Propiedad, y así poder brindar de manera electrónica a ambas instituciones, inmediatamente realizado el trámite.

Antes, para la Inscripción Registral de una propiedad en el Registro General de la Propiedad, se debía dar aviso tanto a la Dirección de Catastro y Avalúos de Bienes Inmuebles, dependencia del MINFIN, y la Municipalidad de Guatemala, de forma independiente.

Con la implementación de tecnología la Dirección de Catastro y Avalúo de Bienes Inmuebles aporta para que Guatemala mejore en la posición del reporte anual del Doing Business.

Años 2021 Avisos Notariales Electrónicos **12,978**

Años 2021 Avisos Notariales Electrónicos **21,041**

DESCARGAR ARCHIVOS (XLS y/o CSV)

- MUNIGUATE
- Minfin
- RGP
- DICABI

Source URL: <http://209.126.109.93/comunicado/aviso-notarial-electronico-agiliza-inscripcion-registral>

List of links present in page

- <http://209.126.109.93/comunicado>
- <http://209.126.109.93/ministerio-de-finanzas-publicas-minfin>
- <http://209.126.109.93/registro-general-de-la-propiedad-rgp>
- <https://www.rgp.org.gt/>
- <http://209.126.109.93/muniguate>
- <http://209.126.109.93/minfin>
- <http://209.126.109.93/rgp>
- <http://209.126.109.93/dicabi>