

- Comunicado
- Ministerio de Comunicaciones, Infraestructura y Vivienda -CIV-
- Fondo para la Vivienda -FOPAVI-



23 Septiembre, 2025

### **Compra de Lote con Servicios Básicos (CLSB)**

Se entenderá como compra de lote con servicios básicos aquella adquisición de solución habitacional que consiste en un terreno ubicado dentro de un Desarrollo Urbanístico.

### **Adquisición de Lote con Vivienda (ALV)**

Se entenderá como aquella compra de un lote con vivienda ubicado en un Desarrollo Urbanístico de fincas o fracciones de fincas.

## **Adquisición de Módulo Habitacional en Propiedad Horizontal (AMHPH)**

Se entenderá como la compra de una vivienda ubicada en un Desarrollo Urbanístico, sometida al Régimen de Propiedad Horizontal.

## **Construcción de Vivienda en Lote Propio (CVLP)**

Se entenderá como la construcción de una vivienda o la sustitución de una vivienda inadecuada en un terreno bajo propiedad registrada o posesión documentada por la autoridad competente, diseñada de acuerdo con las especificaciones técnicas autorizadas por el Departamento Técnico del FOPAVI.

## **Mejoras y Ampliaciones de Solución Habitacional (MA)**

Se entenderá como mejoras y ampliaciones de una solución habitacional aquellas que consisten en obras de mejora en piso, paredes, techo, puertas y/o ventanas, baños, áreas de preparación de alimentos, introducción de servicios básicos y cualquier otra obra que mejore una vivienda existente en un terreno bajo propiedad registrada o posesión documentada por la autoridad competente, siempre que la vivienda existente posea una estructura física adecuada y cumpla con los requisitos de habitabilidad declarados por el profesional del Departamento Técnico del FOPAVI.

DESCARGAR ARCHIVOS (XLS y/o CSV)

---

**Source URL:** <http://209.126.109.93/comunicado/conoce-las-modalidades-de-vivienda-de-fopavi>

### **List of links present in page**

- <http://209.126.109.93/comunicado>
- <http://209.126.109.93/ministerio-de-comunicaciones-infraestructura-y-vivienda-civ>
- <http://209.126.109.93/fondo-para-la-vivienda-fopavi>